

REGULAMIN
SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI UPADŁEGO
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
ORDIPOL SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI Z SIEDZIBĄ W BIELANACH
WROCŁAWSKICH

Niniejszy Regulamin określa tryb i zasady sprzedaży ruchomości opisanych w spisie ruchomości pod numerami inwentarza 43, 232, 234, 312, 313, 314, 448, 457, 459, 463, 466, 468, 478, 657, 770, 960, 964, 970, 971, 1008, 1011, 1012, 1037, 1045, 1048, 1049, 1061, 1075, 1076, 1077, 1078, 1081, 1086, 1090, 1108, 1114, 1115, 1132, 1170, 1171, 1173, 1178, 1179, 1180, 1181, 1186, 1196, 1351, 1427, 1459:

L.p.	Poz. Inw.	Opis	ilość	Wartość netto
1	43	Monitor HP LE1901w	1	50,00
2	232	Stacja robocza HP Z240 Tower Workstation	1	500,00
3	234	Komputer stacjonarny Dell Optiplex 3040M	1	400,00
4	312	Dell Latitude 3590, 8gen	4	5 600,00
5	313	Dell Latitude 3500, 8gen	4	4 000,00
6	314	Dell Latitude 3570, 6gen	17	14 450,00
7	448	Monitor HP 1740	1	15,00
8	457	Notebook DELL Latitude 7400 i5gen8	1	1 800,00
9	459	Notebook DELL Latitude 7470 i5gen6	6	5 100,00
10	463	Optiplex 3040 i5 mikro	3	2 400,00
11	466	Notebook DELL Latitude 7480 (BTX) i5gen7	2	1 400,00
12	468	Notebook DELL Latitude E7450 i5gen5	13	7 800,00
13	478	Notebook DELL Latitude E7440	1	400,00
14	657	HP Z230 Tower Workstation Xeon	3	3 000,00

15	770	Komputer stacjonarny Dell Optiplex 3060	1	1 000,00
16	960	Stacja robocza HP Z240	1	600,00
17	964	Mac mini model A1347	1	680,00
18	970	Notebook Dell Latitude E6320	3	600,00
19	971	Notebook Dell Latitude E7440	1	700,00
20	1008	Apple Mac ProA1289	1	1 000,00
21	1011	Monitor Dell 1708FPI	1	10,00
22	1012	Monitor HP Compaq LA1951g	1	10,00
23	1037	Komputer HP Compaq 8200	1	250,00
24	1045	Klawiatura nowa (głównie Dell)	48	1 920,00
25	1048	Komputer Optiplex XE2	3	1 200,00
26	1049	Komputer Optiplex 7020	1	300,00
27	1061	Monitor iiyama 17" T1731SR dotykowy (oryginalnie zapakowany)	1	1 000,00
28	1075	Monitor Asus VP228DE	1	350,00
29	1076	Monitor Lenovo 9417HH2	1	40,00
30	1077	Monitor Samsung 204B	1	100,00
31	1078	Monitor AOC E970SW	1	80,00
32	1081	Komputer HP Compaq 8200 Elite	9	2 250,00
33	1086	Drukarka Canon Pixma IP4200	1	100,00
34	1090	Monitor Dell E2414HT	1	300,00
35	1108	Myszki do komputera	25	1 250,00
36	1114	Klawiatura bezprzewodowa DE (różne układy)	28	1 120,00

37	1115	Klawiatura Liberty Esperanza + myszka zestaw	21	1 575,00
38	1132	Laptop Lenovo Thinkpad T410s	4	400,00
39	1170	komputer HP NP5700	2	300,00
40	1171	Monitor iiYAMA Pro Light T1731SR	2	2 000,00
41	1173	Komputer HP Compaq dc 5700	1	200,00
42	1178	Komputer Optiplex 3050	5	2 750,00
43	1179	Komputer Optiplex 9020	6	6 000,00
44	1180	Komputer Optiplex 3070	1	650,00
45	1181	Komputer Optiplex 3040	2	1 000,00
46	1186	TP Link AV600TL-VPA4220 kit	3	450,00
47	1196	Router Dlink DAP-1160	7	105,00
48	1351	HP Pro Desk 400G5MT	1	250,00
49	1427	Komputer HP Compaq 8200	1	300,00
50	1459	Komputer Dell Optiplex 3050 minitower	1	200,00
			247	77 955,00

Tabela 1. Zestawienie ruchomości będących przedmiotem przetargu

w formie pakietu za łączną cenę wywoławczą **9.000,00 zł netto**, na podstawie zgody Sędzi-komisarz na sprzedaż składników masy upadłości z dnia 28 grudnia 2024 r. zezwalającego na sprzedaż majątku z wolnej ręki po obniżonej cenie w trybie i na warunkach w niej określonych.

§ 1

1. Syndyk w celu uzyskania najkorzystniejszej ceny sprzedaży pakietu ruchomości wyłania nabywcę w drodze przetargu.
2. Formą obowiązującą jest pisemna forma przetargu nieograniczonego, a w przypadku określonym w § 8 Regulaminu, dodatkowo przeprowadza się licytację ustną.
3. Obwieszczenie o przetargu syndyk zamieszcza w prasie i na branżowych portalach internetowych w terminie nie później niż 7 dni przed dniem otwarcia ofert.
4. Obwieszczenie informuje w szczególności o przedmiocie, terminie i miejscu przetargu, a także o miejscach, w których można zapoznać się z operatem i regulaminem.

5. Czynności związane z przetargiem przeprowadza syndyk powołany w niniejszym postępowaniu upadłościowym.

§ 2

1. W przetargu mogą wziąć udział osoby prawne i fizyczne z wyłączeniem syndyka i osób wymienionych w art. 157a ust. 2 Prawo upadłościowe.
2. Uczestnicy przetargu są związani złożoną ofertą do terminu wyłonienia nabywcy, a oferent, którego oferta została wybrana do upływu terminu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3

1. Pisemna oferta dla każdej z oferowanych ruchomości odrębnie powinna w szczególności zawierać:
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta, a w przypadku osób prawnych nazwę i siedzibę;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) oferowaną cenę za **pakiet**, nie niższą niż minimalna;
 - d) jednoznaczne określenie ruchomości, której dotyczy oferta;
 - e) dowód wniesienia w terminie wadium;
 - f) oświadczenie, że oferent nie jest osobą, o której mowa w § 2 ust. 1 Regulaminu;
 - g) oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności oraz odpowiednie zobowiązania podatkowe;
 - h) oświadczenie, że oferent zapoznał się z materialnym i prawnym stanem przedmiotu sprzedaży oraz regulaminem przetargu i przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
 - i) oświadczenie, że odbierze zakupione ruchomości w ciągu 10 dni pod rygorem możliwości złożenia przez syndyka oświadczenia o odrzuceniu oferty z winy oferenta i zatrzymania wpłaconego wadium.
2. Informacje zawarte w ofercie muszą być czytelne, nie mogą zawierać poprawień i skreśleń, ani budzić wątpliwości co do ich treści i rzetelności.
3. Oferty można składać za pośrednictwem Poczty Polskiej – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, z dopiskiem „przetarg ORD” na adres syndyka: Kancelaria Restrukturyzacyjna Sp. z o.o. ul. Fabryczna 6, tak by oferta dotarła **do 12 stycznia 2026 r.** lub osobiście w zapieczętowanej kopercie do dnia otwarcia ofert **na minimum 1 godzinę przed rozpoczęciem przetargu.**

§ 4

1. Cena sprzedaży netto ruchomości nie może być niższa od ceny wywoławczej.
2. Sprzedaż ruchomości objęta jest podatkiem VAT, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży.

§ 5

1. Ustala się wadium w kwocie w wysokości 5.000,00 zł.
2. Wadium podlega wpłacie na rachunek bankowy upadłego najpóźniej do **12 stycznia 2026 r.**
3. Za datę wpływu środków, uważa się datę zaksięgowania środków na rachunku bankowym masy upadłości Ordipol Sp. z o.o. w upadłości: **06 1930 1190 2220 0274 6320 0001.**
4. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie zostanie przyjęta podlega zwrotowi w terminie do 7 dni, liczonym od dnia zakończenia przetargu, a oferentowi, którego oferta została przyjęta wadium zostanie zwrócone po całkowitym odbiorze wylicytowanego towaru.

5. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta uchyli się od uiszczenia całej należności w wyznaczonym terminie.

§ 6

Przetarg odbędzie się w Kancelarii Restrukturyzacyjnej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław w dniu **13 stycznia 2026 r., o godzinie 15:00.**

§ 7

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym.
2. Posiedzenie odbywa się w obecności oferentów.
3. Syndyk przeprowadzając przetarg:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu;
 - b) ustala liczbę otrzymanych ofert;
 - c) sprawdza terminy złożenia ofert;
 - d) otwiera koperty (począwszy od ofert, które nadeszły pocztą, następnie w kolejności składania ofert przed przetargiem), sprawdza stan ich zamknięcia, wpisuje do protokołu dane oferenta, przedmiot oferty, zaoferowaną cenę oraz dokonuje sprawdzenia kompletności zawartych w nich informacji i zgodności z warunkami przetargu;
 - e) sprawdza, czy wadium zostało wpłacone w wymaganej kwocie i terminie;
 - f) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów.
4. Syndyk może odmówić kwalifikacji do dalszej procedury przetargowej ofercie, która nie odpowiada wszystkim warunkom przetargu.
5. Syndyk dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera – z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w § 8 Regulaminu – ofertę zawierającą najwyższą cenę.

§ 8

1. W przypadku, gdy wśród złożonych ofert, oprócz oferty z ceną najwyższą, jest co najmniej jedna oferta z ceną wyższą równą 80% ceny najwyższej, syndyk zarządza przeprowadzenie dodatkowej licytacji ustnej bezpośrednio po otwarciu ofert.
2. Uczestnikami licytacji ustnej są oferenci, których oferty spełniły warunki z § 8 ust. 1.
3. Ceną wywoławczą jest najwyższa cena zgłoszona w zakwalifikowanych ofertach.
4. Minimalne postąpienie w licytacji ustnej to 1.000,00 zł, przy czym pierwsze postąpienie nie może być niższe niż 2.000,00 zł.
5. Licytacja odbywa się przez podniesienie ręki osoby biorącej udział w aukcji oraz głośne podanie oferowanej ceny.
6. O rozstrzygnięciu aukcji decyduje wysokość i kolejność zaoferowanej ceny.
7. Po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać po złożeniu przez innego uczestnika aukcji oferty korzystniejszej.
8. Licytacja ustna jest ważna bez względu na liczbę uczestników.
9. W przypadku, w którym żaden z uprawnionych oferentów nie przystąpi do licytacji ustnej syndyk przyjmuje najwyższą ofertę pisemną, a jeżeli jest więcej niż jedna oferta z najwyższą ceną syndyk przyjmuje za zwycięską ofertę wpisaną najwcześniej do protokołu przetargu.
10. Syndyk prowadzi licytację ustną i dokonuje wyboru oferenta.

§ 9

1. Syndyk sporządza z czynności przetargowych protokół, podając w nim wybór oferty z uzasadnieniem.
2. Bezpośrednio po zakończeniu czynności przetargowych protokół podpisuje syndyk, świadek oraz obecny oferent, którego oferta została wybrana, a w przypadku dodatkowej licytacji również pozostali jej uczestnicy.
3. Syndyk niezwłocznie przekazuje odpis protokołu z czynności przetargowych Sędziemu-komisarzowi.
4. O wynikach przetargu i wyborze oferty zawiadamia się oferentów, których oferty zostały wybrane, a byli nieobecni w dniu przetargu.

§ 10

1. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi dla syndyka podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.
2. Po dokonaniu wyboru oferty i podpisaniu protokołu, syndyk ustala z nabywcą termin zawarcia umowy.
3. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić nie później niż 5 dni od daty przetargu, pod rygorem utraty wadium przez oferenta, który uchyla się od zawarcia umowy.
4. Cenę sprzedaży ruchomości, wyłoniony w drodze przetargu nabywca, zobowiązany jest uregulować najpóźniej w przeddzień wystawienia faktury sprzedaży (umowy sprzedaży) na rachunek masy upadłości.
5. Wszelkie koszty przeniesienia prawa własności ruchomości pokrywa nabywca.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem obowiązują przepisy Prawa Upadłościowego, a także przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Syndyk może odwołać przetarg w całości lub części nie podając przyczyny.

§ 12

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 16.12.2025 r.