

REGULAMIN
SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI UPADŁEGO
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
ORDIPOL SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI Z SIEDZIBĄ W BIELANACH
WROCŁAWSKICH

Niniejszy Regulamin określa tryb i zasady sprzedaży ruchomości opisanych w spisie ruchomości pod numerami inwentarza 357-360, 455, 458, 471, 472, 495, 502, 505, 506, 512, 942, 943, 979, 989, 1018, 1020, 1021-1024, 1026-1029, 1046, 1054, 1071, 1098-1100, 1134-1141, 1144, 1145-1153, 1155, 1157-1162, 1164, 1165, 1167, 1184, 1185, 1187-1195, 1197, 1200, 1262, 1263:

L.p.	Pozycja	Opis	ilość	Wartość netto
1	357	Router Cisco 892	55	5 500,00
2	358	Cisco Catalyst 2960 series SI	47	3 760,00
3	359	Router Cisco 886VA	30	2 400,00
4	360	Cisco Catalyst 2960 Plus series SI	15	1 200,00
5	455	Antena C9120AX (fabrycznie nowa)	9	18 000,00
6	458	Antena Cisco AIR-ANT2544V4M-R	3	3 000,00
7	471	Punkt dostępowy Meraki MR33 (w opakowaniu)	4	2 000,00
8	472	Kontroler CISCO 2500 Series Wireless Controller - model 2504	1	500,00
9	495	Antena Cisco CAP2702E-E-K9	4	800,00
10	502	Antena Cisco CAP2702I-E-K9	1	150,00
11	505	Antena Cisco SAP1602I-E-K9 (24szt + 1 cisco 2602)	25	2 500,00
12	506	Antena Cisco AP1142N-E-K9	19	1 900,00
13	512	Antena Cisco AP1131AG-E-K9	15	1 050,00
14	942	Antena Cisco AIR-ANT2544V4M-R	1	1 000,00
15	943	Antena C9120AX (fabrycznie nowa)	1	2 000,00
16	979	Router Microtic Haplite	18	720,00
17	989	Cisco 9800 L-RMNT	1	800,00
18	1018	Cisco MR33 Meraki (w opakowaniu)	6	3 000,00
19	1020	Cisco Aironet 1602I	5	1 000,00
20	1021	Cisco 1142N	2	200,00
21	1022	Cisco 2702E bez anten	1	200,00
22	1023	Cisco 1131 AG	4	280,00

L.p.	Pozycja	Opis	ilość	Wartość netto
23	1024	Meraki Cisco MR26 (z opakowaniem)	1	250,00
24	1026	Antena do wifi ANT1728	1	100,00
25	1027	Antena do wifi ANT2506	1	100,00
26	1028	Antena do wifi Symbol9	4	400,00
27	1029	Antena do wifi Panel 17	1	100,00
28	1046	Firebox T30 watchguard	2	6 000,00
29	1054	Karta sieciowa Edimex	3	120,00
30	1071	Cisco Air-cap 2702E-E-K9 (opakowanie org)	6	2 400,00
31	1098	Cisco router 892	5	1 000,00
32	1099	Router TP-Link TL-R470T+	5	575,00
33	1100	Karta wi-fi D-Link DWL-G122	10	500,00
34	1134	Router DLink DWL G520	4	240,00
35	1135	Router DLink DAP 1380	5	250,00
36	1136	Switch Dlink DGS-105	3	210,00
37	1137	Switch Dlink DGS-108	6	600,00
38	1138	Switch Dlink DGS-110008P	2	180,00
39	1139	Switch TPLink TL-SF1005D	6	120,00
40	1140	Antena do wifi Edimax 7dBi nowa	13	585,00
41	1141	Antena do wifi Edimax 7dBi używana bez opakowania	5	50,00
42	1144	Cisco Catalyst 2960 S-series 48port POE +	1	1 600,00
43	1145	Cisco Catalyst 2960 - S Series 48port	1	350,00
44	1146	Cisco Catalyst 2960 Plus series si Po-s WS-C2960+24LC-S	41	32 800,00
45	1147	Cisco catalyst 2960 Plus series Si WS-C2960+24TC-S	6	960,00
46	1148	Cisco 2960 series Si	5	800,00
47	1149	Cisco 2960 series WS-C2960-48TC-L	2	360,00
48	1150	Tp-link TL-R480T+	14	1 400,00
49	1151	Cisco 1800	2	60,00
50	1152	Cisco 800 series 886VA	6	600,00
51	1153	Cisco 800 series C891F	26	19 500,00
52	1155	Cisco 800A series 836	8	640,00
53	1157	D-Link DES-1016D	1	80,00
54	1158	Planet FNSW1601	1	180,00
55	1159	Cisco Catalyst WS-2960S-24TS-S	2	600,00
56	1160	Huawei AR151 - 2 szt./ AR161	7	3 500,00

L.p.	Pozycja	Opis	ilość	Wartość netto
57	1161	Cisco C891F	18	13 500,00
58	1162	Huawei AR151	1	300,00
59	1164	Switch Repotec 8-P Nway POE RP-PE8T/4	1	200,00
60	1165	HP A-MSR900 router JF812A	1	750,00
61	1167	Switch D-Link Gigabit POE DGS-1008MP	1	400,00
62	1184	Router Dlink DSL-2640B	1	50,00
63	1185	Router Dlink DAP-1160	4	60,00
64	1187	DLink DSR 321B	1	80,00
65	1188	DLink DIR 100	2	120,00
66	1189	Netgear WN604	1	100,00
67	1190	Netgear AC 1900	1	280,00
68	1191	Tplink TD-W9970	1	80,00
69	1192	Asus DSL-N16	1	110,00
70	1193	TP-Link TL-R470T+	16	1 840,00
71	1194	Dlink DWL-G520+	3	60,00
72	1195	Dlink DIR 605L	1	20,00
73	1197	TP-Link TL-R470T+	20	2 300,00
74	1200	MikroTik Routerboard RB2011UiA5-RM	1	220,00
75	1262	Antena Cisco AIR AP 2702 E K9	1	300,00
76	1263	Antena Cisco Air ant 1728	1	100,00
		Razem	550	150 040,00

Tabela 1. Zestawienie ruchomości będących przedmiotem przetargu

w formie pakietu za łączną cenę wywoławczą **6.000,00 zł**, na podstawie zgody Sędzi-komisarz na sprzedaż składników masy upadłości z dnia 28 grudnia 2024 r. zezwalającego na sprzedaż majątku z wolnej ręki po obniżonej cenie w trybie i na warunkach w niej określonych.

§ 1

1. Syndyk w celu uzyskania najkorzystniejszej ceny sprzedaży pakietu ruchomości wyłania nabywcę w drodze przetargu.
2. Formą obowiązującą jest pisemna forma przetargu nieograniczonego, a w przypadku określonym w § 8 Regulaminu, dodatkowo przeprowadza się licytację ustną.
3. Obwieszczenie o przetargu syndyk zamieszcza w prasie i na branżowych portalach internetowych w terminie nie później niż 7 dni przed dniem otwarcia ofert.

4. Obwieszczenie informuje w szczególności o przedmiocie, terminie i miejscu przetargu, a także o miejscach, w których można zapoznać się z operatem i regulaminem.
5. Czynności związane z przetargiem przeprowadza syndyk powołany w niniejszym postępowaniu upadłościowym.

§ 2

1. W przetargu mogą wziąć udział osoby prawne i fizyczne z wyłączeniem syndyka i osób wymienionych w art. 157a ust. 2 Prawo upadłościowe.
2. Uczestnicy przetargu są związani złożoną ofertą do terminu wyłonienia nabywcy, a oferent, którego oferta została wybrana do upływu terminu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3

1. Pisemna oferta dla każdej z oferowanych ruchomości odrębnie powinna w szczególności zawierać:
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta, a w przypadku osób prawnych nazwę i siedzibę;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) oferowaną cenę za **pakiet**, nie niższą niż minimalna;
 - d) jednoznaczne określenie ruchomości, której dotyczy oferta;
 - e) dowód wniesienia w terminie wadium;
 - f) oświadczenie, że oferent nie jest osobą, o której mowa w § 2 ust. 1 Regulaminu;
 - g) oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności oraz odpowiednie zobowiązania podatkowe;
 - h) oświadczenie, że oferent zapoznał się z materialnym i prawnym stanem przedmiotu sprzedaży oraz regulaminem przetargu i przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
 - i) oświadczenie, że odbierze zakupione ruchomości w ciągu 10 dni pod rygorem możliwości złożenia przez syndyka oświadczenia o odrzuceniu oferty z winy oferenta i zatrzymania wpłaconego wadium.
2. Informacje zawarte w ofercie muszą być czytelne, nie mogą zawierać poprawień i skreśleń, ani budzić wątpliwości co do ich treści i rzetelności.
3. Oferty można składać za pośrednictwem Poczty Polskiej – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, z dopiskiem „przetarg ORD” na adres syndyka: Kancelaria Restrukturyzacyjna Sp. z o.o. ul. Fabryczna 6, tak by oferta dotarła **do 12 stycznia 2026 roku** lub osobiście w zapieczętowanej kopercie do dnia otwarcia ofert **na minimum 1 godzinę przed rozpoczęciem przetargu**.

§ 4

1. Cena sprzedaży netto ruchomości nie może być niższa od ceny wywoławczej.
2. Sprzedaż ruchomości objęta jest podatkiem VAT, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży.

§ 5

1. Ustala się wadium w kwocie w wysokości 2.000,00 zł.
2. Wadium podlega wpłacie na rachunek bankowy upadłego najpóźniej do **12 stycznia 2026 roku**.
3. Za datę wpływu środków, uważa się datę zaksięgowania środków na rachunku bankowym masy upadłości Ordipol Sp. z o.o. w upadłości: **06 1930 1190 2220 0274 6320 0001**.

4. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie zostanie przyjęta podlega zwrotowi w terminie do 7 dni, liczonym od dnia zakończenia przetargu, a oferentowi, którego oferta została przyjęta wadium zostanie zwrócone po całkowitym odbiorze wylicytowanego towaru.
5. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta uchyli się od uiszczenia całej należności w wyznaczonym terminie.

§ 6

Przetarg odbędzie się w Kancelarii Restrukturyzacyjnej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław w dniu **13 stycznia 2026 r., o godzinie 15:30.**

§ 7

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym.
2. Posiedzenie odbywa się w obecności oferentów.
3. Syndyk przeprowadzając przetarg:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu;
 - b) ustala liczbę otrzymanych ofert;
 - c) sprawdza terminy złożenia ofert;
 - d) otwiera koperty (począwszy od ofert, które nadeszły pocztą, następnie w kolejności składania ofert przed przetargiem), sprawdza stan ich zamknięcia, wpisuje do protokołu dane oferenta, przedmiot oferty, zaoferowaną cenę oraz dokonuje sprawdzenia kompletności zawartych w nich informacji i zgodności z warunkami przetargu;
 - e) sprawdza, czy wadium zostało wpłacone w wymaganej kwocie i terminie;
 - f) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów.
4. Syndyk może odmówić kwalifikacji do dalszej procedury przetargowej oferty, która nie odpowiada wszystkim warunkom przetargu.
5. Syndyk dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera – z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w § 8 Regulaminu – ofertę zawierającą najwyższą cenę.

§ 8

1. W przypadku, gdy wśród złożonych ofert, oprócz oferty z ceną najwyższą, jest co najmniej jedna oferta z ceną wyższą równą 80% ceny najwyższej, syndyk zarządza przeprowadzenie dodatkowej licytacji ustnej bezpośrednio po otwarciu ofert.
2. Uczestnikami licytacji ustnej są oferenci, których oferty spełniły warunki z § 8 ust. 1.
3. Ceną wywoławczą jest najwyższa cena zgłoszona w zakwalifikowanych ofertach.
4. Minimalne postąpienie w licytacji ustnej to 500,00 zł, przy czym pierwsze postąpienie nie może być niższe niż 1.000,00 zł.
5. Licytacja odbywa się przez podniesienie ręki osoby biorącej udział w aukcji oraz głośne podanie oferowanej ceny.
6. O rozstrzygnięciu aukcji decyduje wysokość i kolejność zaoferowanej ceny.
7. Po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać po złożeniu przez innego uczestnika aukcji oferty korzystniejszej.
8. Licytacja ustna jest ważna bez względu na liczbę uczestników.

9. W przypadku, w którym żaden z uprawnionych oferentów nie przystąpi do licytacji ustnej syndyk przyjmuje najwyższą ofertę pisemną, a jeżeli jest więcej niż jedna oferta z najwyższą ceną syndyk przyjmuje za zwycięską ofertę wpisaną najwcześniej do protokołu przetargu.
10. Syndyk prowadzi licytację ustną i dokonuje wyboru oferenta.

§ 9

1. Syndyk sporządza z czynności przetargowych protokół, podając w nim wybór oferty z uzasadnieniem.
2. Bezpośrednio po zakończeniu czynności przetargowych protokół podpisuje syndyk, świadek oraz obecny oferent, którego oferta została wybrana, a w przypadku dodatkowej licytacji również pozostali jej uczestnicy.
3. Syndyk niezwłocznie przekazuje odpis protokołu z czynności przetargowych Sędziemu-komisarzowi.
4. O wynikach przetargu i wyborze oferty zawiadamia się oferentów, których oferty zostały wybrane, a byli nieobecni w dniu przetargu.

§ 10

1. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi dla syndyka podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.
2. Po dokonaniu wyboru oferty i podpisaniu protokołu, syndyk ustala z nabywcą termin zawarcia umowy.
3. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić nie później niż 5 dni od daty przetargu, pod rygorem utraty wadium przez oferenta, który uchyla się od zawarcia umowy.
4. Cenę sprzedaży ruchomości, wyłoniony w drodze przetargu nabywca, zobowiązany jest uregulować najpóźniej w przeddzień wystawienia faktury sprzedaży (umowy sprzedaży) na rachunek masy upadłości.
5. Wszelkie koszty przeniesienia prawa własności ruchomości pokrywa nabywca.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem obowiązują przepisy Prawa Upadłościowego, a także przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Syndyk może odwołać przetarg w całości lub części nie podając przyczyny.

§ 12

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 16.12.2025 r.