

REGULAMIN
SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
GWARNA WROCŁAW SP. Z O.O. SP. K. -
URZĄDZENIA KUCHENNE

Niniejszy Regulamin określa tryb i zasady sprzedaży:

1. pakietu urządzeń kuchennych, składającego się z 81 elementów, szczegółowo opisanych w poniższej tabeli:

Nr w spisie inwentarza	Nazwa	Ilość
4.50	Ekspress do kawy Saeco	1
4.186	Ekspress Aulika	1
4.257	PAKOWARKA PRÓŻNIOWA DŁ.334 SZER.443 WYS. 439, kod produktu: 290121, XX-RG-000097E	1
4.343	Koszyk na sztućce do zmywarek 426x250x150 mm TECHNICA, Silver Line, kod produktu: 540004	2
4.361	Waga magazynowa, kod produktu: ST-732351	1
4.367	CUTTER-WILK R2, kod produktu: ST-712020	1
4.370	MIKSER SPIRALNY, kod produktu: ST-786202	1
4.378	Bartscher KUCHENKA MIKROFALOWA, kod produktu: BR-610181	1
4.379	Bartscher KUCHENKA INDUKCYJNA 3,5 KW, kod produktu: BR-105843S	1
4.386	gofrownica Bartscher	1
4.387	Dehydrator Dedona express	1
4.394	Meble gastronomiczne - szafa chłodnicza	2
4.395	Meble gastronomiczne - szafa mroźnicza	1
4.398	Meble gastronomiczne - zlew	1
4.399	Meble gastronomiczne - bateria	1
4.405	Meble gastronomiczne - szafa chłodnicza	1
4.407	Meble gastronomiczne - nadstawka grzewcza 2 poziomowa	1
4.408	Meble gastronomiczne - bateria	1
4.409	Meble gastronomiczne - zlew	1
4.413	Meble gastronomiczne - basen 2-komorowy	1
4.414	Meble gastronomiczne - bateria - spryskiwacz	1
4.417	Meble gastronomiczne - bateria sztorcowa	2
4.418	Meble gastronomiczne - stół chłodniczy z agregatem z boku	2
4.419	Meble gastronomiczne - schładzarka szokowa	1
4.420	Meble gastronomiczne - podstawa po schładzarkę	1
4.421	Meble gastronomiczne - piec konwekcyjny	2
4.423	Meble gastronomiczne - podstawa pod piec	1
4.424	Meble gastronomiczne - płyta gazowo-grilowa	1
4.425	Meble gastronomiczne - kuchnia gazowa 6 palników	1
4.426	Meble gastronomiczne - stanowisko robocze na podstawie otwartej	2
4.427	Meble gastronomiczne - frytownica	1
4.428	Meble gastronomiczne - grill	1
4.429	Meble gastronomiczne - warnik do makaronu	1
4.431	Meble gastronomiczne - salamander	1
4.432	Meble gastronomiczne - półka pod salamander	1
4.433	Meble gastronomiczne - mikrofala Bartscher	1
4.434	Meble gastronomiczne - okap 360x240 cm (łączony, 4 strefy)	1
4.435	Meble gastronomiczne - nadstawka nad kuchenkę	1

4.438	Meble gastronomiczne - bateria - spryskiwacz	1
4.439	Meble gastronomiczne - okap	1
4.440	Meble gastronomiczne - zmywarka kapturowa	1
4.441	Meble gastronomiczne - zmywarka podblatowa	1
4.443	Meble gastronomiczne - umywalka	1
4.444	Meble gastronomiczne - bateria	1
4.445	Meble gastronomiczne - kostkarka do lodu	1
4.446	Meble gastronomiczne - zamrażarka do wódki	1
4.447	Meble gastronomiczne - młynek do kawy Cunill	1
4.449	Meble gastronomiczne - chłodziarka podblatowa	1
4.451	Quality Espresso Visacrem	1
4.14	Czajnik elektryczny kuchenny	1
4.396	Meble gastronomiczne - regał chromowany	1
4.397	Meble gastronomiczne - regał chromowany	1
4.400	Meble gastronomiczne - regał chromowany	1
4.401	Meble gastronomiczne - Regał chromowany	1
4.402	Meble gastronomiczne - Regał chromowany	1
4.403	Meble gastronomiczne - stół ze zlewem i półką	1
4.404	Meble gastronomiczne - Stół metalowy nierdzewny z szafką GORT	1
4.406	Meble gastronomiczne - Stół z szafką	1
4.410	Meble gastronomiczne - Stół z szafką z drzwiami suwanymi	1
4.411	Meble gastronomiczne - szafka wisząca	4
4.412	Meble gastronomiczne - szafa przelotowa	1
4.415	Meble gastronomiczne - regał ociekowy	1
4.416	Meble gastronomiczne - stół do pracy ze zlewem	2
4.422	kwietnik betonowy zewnętrzny (uszkodzony)	1
4.430	Meble gastronomiczne - stół z drzwiami suwanymi	1
4.437	Meble gastronomiczne - stół załadowniczy	1
4.442	Meble gastronomiczne - stół wyładowniczy	2
4.360	Waga GASTRONOMICZNA DO 3 KG, kod produktu: PO-49853-03	1
4.362	TERMOMETR SONDA, kod produktu: CO-7876050	2

za cenę nie niższą niż 129.000,00 zł (sto dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych 00/100) netto powiększoną o podatek VAT

na podstawie zgody sędziego-komisarza na sprzedaż składników masy upadłości z dnia 26 lutego 2026 r. zezwalającego na sprzedaż majątku z wolnej ręki w trybie i na warunkach w niej określonych.

§ 1

1. Syndyk w celu uzyskania najkorzystniejszej ceny sprzedaży pakietu ruchomości wymienionym w punkcie 1 preambuły niniejszego regulaminu wyłania nabywców w drodze przetargu.
2. Formą obowiązującą jest pisemna forma przetargu nieograniczonego, a w przypadku określonym w § 8 Regulaminu, dodatkowo przeprowadza się licytację ustną.
3. Obwieszczenie o przetargu syndyk zamieszcza w prasie i na branżowych portalach internetowych w terminie nie później niż 30 dni przed dniem otwarcia ofert.
4. Obwieszczenie informuje w szczególności o przedmiocie, terminie i miejscu przetargu, a także o miejscach, w których można zapoznać się z wyceną ruchomości i regulaminem.
5. Czynności związane z przetargiem przeprowadza syndyk powołany w niniejszym postępowaniu upadłościowym.

§ 2

1. W przetargu mogą wziąć udział osoby prawne i fizyczne z wyłączeniem syndyka i osób wymienionych w art. 157a ust. 2 Prawo upadłościowe.
2. Uczestnicy przetargu są związani złożoną ofertą do terminu wyłonienia nabywcy, a oferent, którego oferta została wybrana do upływu terminu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3

1. Pisemna oferta powinna w szczególności zawierać:
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta, a w przypadku osób prawnych nazwę i siedzibę,
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) oferowaną cenę za pakiet ruchomości, nie niższą niż minimalna,
 - d) dowód wniesienia w terminie wadium,
 - e) oświadczenie, że oferent nie jest osobą, o której mowa w § 2 ust. 1 Regulaminu,
 - f) oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności oraz odpowiednie zobowiązania podatkowe,
 - g) oświadczenie, że oferent zapoznał się z materialnym i prawnym stanem przedmiotu sprzedaży oraz regulaminem przetargu i przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń,
 - h) oświadczenie, że odbierze zakupione ruchomości w ciągu 30 dni pod rygorem możliwości złożenia przez syndyka oświadczenia o odrzuceniu oferty z winy oferenta i zatrzymania wpłaconego wadium
2. Informacje zawarte w ofercie muszą być czytelne, nie mogą zawierać poprawień i skreśleń, ani budzić wątpliwości co do ich treści i rzetelności.
3. Oferty można składać za pośrednictwem Poczty Polskiej – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, z dopiskiem „Przetarg Gwarna urzędu kuchenne” na adres Kancelarii Restrukturyzacyjnej sp. z o.o. ul. Fabryczna 6, 53-609 Wrocław tak by oferta dotarła do dnia 14 września włącznie lub osobiście na powyżej wskazany adres w zapieczętowanej kopercie do dnia otwarcia ofert na minimum 1 godzinę przed rozpoczęciem przetargu.

§ 4

1. Cena sprzedaży oferowanego pakietu ruchomości nie może być niższa od ceny minimalnej określonej dla nich w ogłoszeniu o przetargu.
2. Sprzedaż ruchomości objęta jest podatkiem VAT, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży.

§ 5

1. Ustala się wadium w wysokości 10.000,00 zł.
2. Wadium podlega wpłacie na rachunek bankowy upadłego najpóźniej do dnia 5 października 2026 r. Za datę wpływu środków, uważa się datę zaksięgowania środków na rachunku bankowym syndyka masy upadłości – Kancelaria Restrukturyzacyjna Sp. z o.o. nr rachunku 54 1930 1190 2220 0271 5863 0001.
3. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie zostanie przyjęta podlega zwrotowi w terminie 7 dni, liczonymi od dnia zakończenia przetargu, a oferentowi, którego oferta została przyjęta zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia.
4. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta uchyli się od uiszczenia całej należności w wyznaczonym terminie.

§ 6

Przetarg odbędzie się w Kancelarii Restrukturyzacyjnej przy ul. Fabrycznej 6, 53-609 Wrocław, w dniu 6 października, o godzinie 14:30.

§ 7

1. Rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym.
2. Posiedzenie odbywa się w obecności oferentów.
3. Syndyk przeprowadzając przetarg:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu,
 - b) ustala liczbę otrzymanych ofert,
 - c) sprawdza terminy złożenia ofert,
 - d) otwiera koperty (począwszy od ofert, które nadeszły pocztą, następnie w kolejności składania ofert przed przetargiem), sprawdza stan ich zamknięcia, wpisuje do protokołu dane oferenta, przedmiot oferty, zaoferowaną cenę oraz dokonuje sprawdzenia kompletności zawartych w nich informacji i zgodności z warunkami przetargu,
 - e) sprawdza, czy wadia zostały wpłacone w wymaganej kwocie i terminie,
 - f) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów.
4. Syndyk może odmówić kwalifikacji do dalszej procedury przetargowej oferty, która nie odpowiada wszystkim warunkom przetargu.
5. Syndyk dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera – z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w § 8 Regulaminu – ofertę zawierającą najwyższą cenę.

§ 8

1. W przypadku, gdy wśród złożonych ofert, oprócz oferty z ceną najwyższą, jest co najmniej jedna oferta z ceną wyższą lub równą 95% ceny najwyższej, syndyk zarządza przeprowadzenie dodatkowej licytacji ustnej bezpośrednio po otwarciu ofert.
2. Uczestnikami licytacji ustnej są oferenci, których oferty spełniły warunki z § 8 ust. 1.
3. Ceną wywoławczą jest najwyższa cena zgłoszona w zakwalifikowanych ofertach.
4. Minimalne postąpienie w licytacji ustnej to 1.000,00 zł, przy czym pierwsze postąpienie nie może być niższe niż 2.000,00 zł.
5. Licytacja odbywa się przez podniesienie ręki osoby biorącej udział w aukcji oraz głośne podanie oferowanej ceny.
6. O rozstrzygnięciu aukcji decyduje wysokość i kolejność zaoferowanej ceny.
7. Po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
8. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać po złożeniu przez innego uczestnika aukcji oferty korzystniejszej.
9. Licytacja ustna jest ważna bez względu na liczbę uczestników.
10. W przypadku, w którym żaden z uprawnionych oferentów nie przystąpi do licytacji ustnej syndyk przyjmuje najwyższą ofertę pisemną, a jeżeli jest więcej niż jedna oferta z najwyższą ceną syndyk przyjmuje za zwycięską ofertę wpisaną najwcześniej do protokołu przetargu.
11. Syndyk prowadzi licytację ustną i dokonuje wyboru oferenta.

§ 9

1. Syndyk sporządza z czynności przetargowych protokół, w którym podaje wybór oferty z uzasadnieniem.
2. Syndyk niezwłocznie przekazuje odpis protokołu z czynności przetargowych sędziemu - komisarzowi.
3. O wynikach przetargu i wyborze oferty zawiadamia się oferentów, których oferty zostały wybrane, a byli nieobecni w dniu przetargu.

§ 10

1. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi dla syndyka podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.
2. Po dokonaniu wyboru oferty i podpisaniu protokołu, syndyk ustala z nabywcą termin zawarcia umowy.
3. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić nie później niż 25 dni od daty podpisania protokołu przez syndyka, pod rygorem utraty wadium przez oferenta, który uchyla się od zawarcia umowy.
4. Cenę sprzedaży pakietu ruchomości, wyłoniony w drodze przetargu nabywca, zobowiązany jest uregulować najpóźniej w przeddzień wystawienia faktury sprzedaży (umowy sprzedaży) na rachunek masy upadłości.
5. Wszelkie koszty przeniesienia prawa własności ruchomości pokrywa nabywca.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem obowiązują przepisy Prawa Upadłościowego, a także przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Syndyk może odwołać przetarg w całości lub części nie podając przyczyny.

§ 12

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 4 sierpnia 2026 r.